



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КАНТЕМИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.09.2023 № 297  
р.п. Кантемировка

**О внесении изменений в постановление  
администрации Кантемировского  
муниципального района  
от 16.01.2014г. №32**

В соответствии с постановлением администрации Кантемировского муниципального района от 23.10. 2013г. № 996 «О порядке разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Кантемировского района Воронежской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с приведением в соответствие нормативно-правовых актов, администрация Кантемировского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление администрации Кантемировского муниципального района от 16.01.2014 №32 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем населения Кантемировского муниципального района» следующие изменения:

1.1. Муниципальную программу «Обеспечение доступным жильем населения Кантемировского муниципального района», утвержденную постановлением администрации Кантемировского муниципального района №32 от 16.01.2014г. изложить в новой редакции согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу:

- Постановление администрации Кантемировского муниципального района от 10.11.2022 года №499 «О внесении изменений в постановление администрации Кантемировского муниципального района от 16.01.2014 г. №32».

3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании информационном бюллетене «Формула власти» и разместить на официальном сайте в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Кантемировского  
муниципального района



В.В. Покусаев

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ ЖИЛЬЕМ  
НАСЕЛЕНИЯ КАНТЕМИРОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

**Паспорт  
муниципальной программы «Обеспечение доступным жильем населения  
Кантемировского муниципального района»**

Ответственный исполнитель Муниципальной программы	Администрация Кантемировского муниципального района
Исполнители муниципальной программы	Администрация Кантемировского муниципального района, отдел финансов Кантемировского муниципального района.
Основные разработчики муниципальной программы	Администрация Кантемировского муниципального района
Основные мероприятия муниципальной программы	1. «Обеспечение жильем молодых семей» на 2014-2026 годы.
Цели муниципальной программы	- развитие и реализация на территории Кантемировского муниципального района системы государственной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий.
Задачи муниципальной программы	- совершенствование нормативно-правовой базы поддержки молодых семей по приобретению (строительству) жилья; - консолидация бюджетных и внебюджетных средств, для оказания помощи молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья; - формирование списков молодых семей, претендующих на получение государственной поддержки; - закрепление положительных демографических тенденций в обществе за счет увеличения рождаемости.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки; - доля молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки, от общего количества молодых семей-участников программы по состоянию на 1 июня года, предшествующего планируемому.
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	Срок реализации программы: 2014 - 2026 годы. Этапы реализации программы не выделяются.
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Объемы финансирования из средств местного бюджета по годам отражены в разделе 4. В процессе реализации программы в случае изменения бюджетного финансирования в установленном порядке будет произведена корректировка программных показателей.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	- увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки; - снижение социальной напряженности и количества разводов в молодых семьях; - повышение рождаемости и улучшения общей демографической ситуации в Кантемировском муниципальном районе; - увеличение количества молодых квалифицированных специалистов.

## 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

Сферой реализации муниципальной программы является строительный и жилищный комплекс Кантемировского муниципального района. Жилищная проблема в Воронежской области, и в частности в Кантемировском районе, определяет необходимость дальнейшего внедрения системы адресной поддержки льготных категорий граждан, как неотъемлемой части стабилизации и осуществления структурных изменений в экономике.

Большинство молодых семей Кантемировского муниципального района, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать

в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и муниципальная поддержка в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей, имеющих место жительства на территории Кантемировского муниципального района, при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

## 2. ПРИОРИТЕТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ И РЕШЕНИЯ ЗАДАЧ, ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ОЖИДАЕМЫХ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКОВ И ЭТАПОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

Целью основного мероприятия является создание системы поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Кантемировском муниципальном районе Воронежской области.

Развитие системы государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, позволит:

- увеличить количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках подпрограммы;
- обеспечить закрепление положительных демографических тенденций в обществе за счет увеличения рождаемости;
- укрепить семейные отношения и снизить уровень социальной напряженности в обществе;
- обеспечить развитие системы ипотечного жилищного кредитования.
- активизировать рынок жилья;
- вовлечь в экономический оборот района собственные средства молодых семей, дополнительные финансовые средства кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты;
- обеспечить развитие строительного комплекса;
- оживить экономику района в целом.

Задачами основного мероприятия являются:

- обеспечение предоставления молодым семьям - участникам основного мероприятия социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальные выплаты);
- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств, кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечных жилищных кредитов, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома.

Основными принципами реализации основного мероприятия являются:



- добровольность участия в мероприятии молодых семей;
- возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Департаментом строительной политики Воронежской области решения о включении молодой семьи - участницы мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

- молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 7 настоящих Правил;

- наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Прогнозируемое увеличение объема жилищного строительства и снижение стоимости 1 кв. метра жилья создаст сектор доступного жилья, которое смогут приобрести социально незащищенные группы населения, в том числе и молодые семьи. Уже отработанные механизмы в рамках ранее реализовывавшихся программ по обеспечению жильем молодых семей обеспечат доступность ипотечного кредитования для молодой семьи.

Условиями прекращения реализации основного мероприятия являются досрочное достижение цели и задач основного мероприятия, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Основное мероприятие "Обеспечение жильем молодых семей» на 2014-2026 годы призвано продолжить решение задач, систематизированных и ранее достаточно успешно выполняемых районной муниципальной программой.

Ввиду того, что в результате выполнения мероприятий районной муниципальной программы, создана необходимая база для дальнейшего развития государственной поддержки в улучшении жилищных условий молодых семей в Кантемировском муниципальном районе (сформирован механизм взаимодействия с органами государственной власти области, государственным заказчиком Программы и молодыми семьями Кантемировского муниципального района, создана и постоянно развивается нормативная правовая основа, организована система предоставления социальных выплат молодым семьям согласно параметрам Программы), реализация Программы не предусматривает деления на этапы.

Реализация всего комплекса мероприятий, намеченных программой, будет осуществляться с 2014 по 2026 годы.

Таблица №1

Наименование показателя	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Количество молодых семей, которые смогут улучшить жилищные условия с помощью государственной поддержки	8	10	9	7	25	22	18	6	6	7	7	7	7

### 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ.

В рамках программы «Обеспечение доступным жильем населения Кантемировского муниципального района» предполагается реализация следующего мероприятия:

- Основное мероприятие 1. «Обеспечение жильем молодых семей» на 2014-2026 годы. Основное мероприятие предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям – участникам муниципальной программы в улучшении жилищных условий путем предоставления социальных выплат.

Участником основного мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Исполнитель программы – юридическое лицо, реализующее программу в пределах установленных полномочий – администрация Кантемировского муниципального района.

Адресаты программы – молодые семьи, постоянно проживающие на территории Кантемировского муниципального района Воронежской области и признанные в соответствии с действующим законодательством нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет бюджетных средств, предоставляется молодой семье только один раз.

Признание молодых семей участниками основного мероприятия, порядок получения и использования социальной выплаты осуществляется на основании нормативных документов Правительства Российской Федерации, Правительства Воронежской области и Положения о порядке предоставления молодым семьям социальных выплат (далее Положения), утвержденного постановлением администрации Кантемировского муниципального района.

Молодой семье – участнице основного мероприятия при рождении (усыновлении) 1 ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств местного бюджета в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья (для семьи с учетом родившегося ребенка) на погашение части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства) в порядке, определенном Положением.

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные для цели участия в основном мероприятии органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Право молодой семьи на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом – свидетельством, которое не является ценной бумагой.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Департаментом строительной политики Воронежской области списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в администрацию Кантемировского муниципального района заявление о выдаче такого свидетельства (в произвольной форме) и необходимые документы.

Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства о праве на получение социальной выплаты в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает это свидетельство в банк.

Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

- 30 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более (далее – неполные молодые семьи).

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

Социальные выплаты используются:

- а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

- б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

- в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

- г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в



том числе ипотечного, или жилищного займа (далее - жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

з) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

и) для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Приобретаемое жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Воронежской области.

Приобретенное жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

Молодая семья имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц, за исключением взаимозависимых физических лиц, жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в

котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

#### 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

Основными источниками финансирования основного мероприятия являются:

- средства федерального бюджета;
- средства областного бюджета;
- средства муниципального бюджета;
- средства банков и других организаций, предоставляющих молодым семьям ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилья или строительство индивидуального жилья;
- средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося индивидуального жилья.

Объем финансирования основного мероприятия за счет средств бюджетов всех уровней ежегодно уточняется, исходя из возможностей федерального, областного и районного бюджетов на соответствующий год.

Общий объем денежных средств, направляемых на реализацию основного мероприятия, составляет 12 817,25 тыс. руб. из средств местного бюджета, в том числе по годам:

- 2014 г. – 810 тыс. руб.
- 2015 г. - 1000 тыс. руб.
- 2016 г. - 1100 тыс. руб.
- 2017 г. - 1200 тыс. руб.
- 2018 г. - 1336,5 тыс. руб.
- 2019 г. – 1336,75 тыс. руб.
- 2020 г. - 1300 тыс. руб.
- 2021 г. – 734 тыс. руб.
- 2022 г. – 800 тыс. руб.
- 2023 г. – 800 тыс. руб.
- 2024 г. – 800 тыс. руб.
- 2025г. - 800 тыс. руб.
- 2026г. - 800 тыс. руб.

Финансирование основного мероприятия осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Воронежской области.

Ежегодный объем финансирования основного мероприятия подлежит уточнению в соответствии с решением Совета народных депутатов Кантемировского муниципального района о бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

#### 5. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

К рискам реализации муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители муниципальной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие.

Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных муниципальной программой), что может привести к невыполнению муниципальной программы в полном объеме. Данный риск можно оценить - как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках

муниципальной программы, как показывает предыдущий опыт, может потребовать значительных сроков практического внедрения.

Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией муниципальной программы, в том числе ее исполнителей (соисполнителей), неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных муниципальной программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы или задержке в их выполнении. Данный риск может быть качественно оценен как умеренный, поскольку опыт реализации областных жилищных программ показывает возможность успешного управления данным риском.

Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации муниципальной программы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные муниципальной программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации муниципальной программы по причине недофинансирования можно считать умеренным.

К рискам реализации муниципальной программы относятся:

В сфере развития жилищного строительства, обеспечения населенных пунктов области градостроительной документацией и социальной инфраструктурой:

- рост цен на энергоресурсы, строительные материалы и материально-технические средства, потребляемые в строительной отрасли, что повлечет повышение стоимости жилья, коммунальной и социальной инфраструктуры;

- ухудшение условий кредитования граждан кредитными организациями, повышение процентных ставок;

- снижение уровня доходов граждан;

- отсутствие в муниципальных бюджетах средств на соблюдение условий софинансирования мероприятий по обеспечению населенных пунктов области градостроительной документацией и проведение капитального ремонта и бюджетных инвестиций в объекты социальной инфраструктуры муниципальной собственности;

- снижение уровня финансирования из федерального и областного бюджета мероприятий муниципальной программы.

При реализации цели и задач муниципальной программы должны осуществляться меры, направленные на предотвращение негативного воздействия рисков и повышение уровня гарантированности достижения предусмотренных в ней конечных результатов.

Управление рисками реализации программы будет осуществляться путем координации деятельности всех, участвующих в реализации муниципальной программы исполнительных органов государственной власти области, органов местного самоуправления.

## 6. МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы проводится на основе:

- оценки степени достижения целей и решения задач муниципальной программы в целом путем сопоставления фактически достигнутых значений индикаторов муниципальной программы и их плановых значений;

- степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств местного бюджета путем сопоставления фактических и плановых объемов финансирования муниципальной программы в целом, ее формирования и реализации, и сопоставления фактических и плановых объемов финансирования мероприятий, их формирования и реализации.

Реализацию муниципальной программы в установленном порядке обеспечивает ее Исполнитель – администрация Кантемировского муниципального района.

Реализация программы осуществляется на основе соглашений, договоров, заключаемых администрацией Кантемировского муниципального района с ответственным исполнителем мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», а также с органами местного самоуправления поселений.

Механизм реализации программы предполагает выполнение следующих организационных и экономических мероприятий.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне.

Администрация Кантемировского муниципального района (исполнитель программы):

- формирует необходимую для выполнения программы нормативно-правовую базу в соответствии с законодательством Российской Федерации, Воронежской области, а также местными административно-правовыми актами;

- осуществляет в установленном порядке признание молодых семей, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, участниками мероприятия по обеспечению жильем молодых семей государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

- формирует в установленные сроки сводные списки молодых семей, признанных участниками мероприятия и желающих получить социальную выплату в планируемом году;

- обеспечивает предоставление безвозмездных социальных выплат согласно списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, утвержденного органом исполнительной власти Воронежской области;

- осуществляет взаимодействие с Департаментом строительной политики Воронежской области, обеспечивает предоставление ему необходимой информации о ходе реализации мероприятия.