

Председателю комиссии по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Гончаруку-Иванову Г.В.

Заявитель

Михаил Мишич

для физических лиц: Ф.И.О., паспортные данные

Михайлович

для юридических лиц: наименование, организационно-правовая форма

ОГРН/ИНН/КПП/ОКТМО)

396731 Воронежская обл,
почтовый индекс и адрес проживания, места нахождения

д. Каменновка
ул. Ясудасова д. 149

Тел. 8-949-188-06-10

email zhibo.igazob@yandex.ru

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства*

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства/реконструкции (ненужное зачеркнуть) объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером (указать при наличии) _____, расположенном по адресу:

Воронежская обл, д. Каменновка, ул. Ясудасова д. 149

в части: (указываются заявляемые на отклонение предельные параметры разрешенного строительства (реконструкции)

а) минимальных отступов от границ земельного участка

увеличенные от границ земельного участка

с северо-западной стороны с 3м до 0,25 м

б) количества надземных этажей (предельной высоты здания, строения, сооружения)

1

в) процента застройки в границах земельного участка

г) иных показателей, установленных градостроительным регламентом

Сведения о земельном участке:

площадь земельного участка 1003 кв.м;

вид права, на котором используется земельный участок

общая долевая собственность

(собственность, аренда, постоянное (бессрочное) пользование и др.)

ограничения использования и обременения земельного участка:

реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором заявитель использует земельный участок:

общая долевая собственность 2/5 общей долевой собственности:

(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

Мисса Николая Фиксатулович и Мисса Ирина Михайловна

1/5 общей долевой собственности: Терина Николай Фиксатулович;

1/5 общей долевой собственности: Мисса Николай Николаевич;

1/5 общей долевой собственности: Мисса Станислав Михайлович

Сведения об объекте капитального строительства, расположенном на земельном участке (при наличии):

кадастровый номер объекта капитального строительства

36:12:0100141:41

Основания для обращения за муниципальной услугой (указываются характеристики земельного участка, неблагоприятные для застройки)

земельный участок находится в границах зоны застройки

(размер земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров

земельных участков;

при расположении и наводнении

конфигурация, инженерно-геологические или иные неблагоприятные для застройки характеристики земельного участка)

что подтверждается**

подписан у ЕТРН от 26.12.2024г.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1. Копия паспорта;
2. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок;
3. Копия технического паспорта (при реконструкции жилого дома);
4. Схема участка с иллюстрацией отклонений.

Информацию о результате предоставления муниципальной услуги прошу направить следующим способом:

МФЦ

почтовым отправлением, результат выдать в Администрации указать наименование муниципального образования, в МФЦ

(указать нужное)

Об обязанности нести расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проинформирован.

Жуков

(подпись)

Анна Ирина Александровна

(Ф.И.О.)

«*26*» *декабря* 20*24* г.

*Примечание. За полноту и достоверность предоставленных в заявлении сведений несет ответственность заявитель.

**Указать обоснование невозможности осуществления строительства в соответствии с установленными предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции с приложением подтверждающих документов (при наличии).