

Председателю комиссии по
рассмотрению заявлений о
предоставлении разрешения на
отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства, реконструкции
объектов капитального строительства

Гончаруку-Иванову Г.В.

Заявитель

Дурава Анна Дмитриевна
для физических лиц Ф.И.О., паспортные данные

жива, действующая по
дв. Мужиков Сергей
Александровича

для юридических лиц наименование, организационно-правовая форма

ОГРН/ИНН/КПП/ОКТМО)

почтовый индекс и адрес проживания, места нахождения

Тел. 89601032981
email _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального
строительства*

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства/~~реконструкции~~ (ненужное
зачеркнуть) объектов капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером (указать при наличии) 36:12:0100011:68
расположенном по адресу:

Воронежская область рп Кантемировка
ул. Советская, 187

в части: (указываются заявляемые на отклонение предельные
параметры разрешенного строительства (реконструкции))

а) минимальных отступов от границ земельного участка

уменьшения отступов от границ земельного участка

с южной стороны с 3 м до 0,4 м; по фасаду с восточной стороны с 3 м до 1,85 м; расстояние от фасада до дома до дома на шпильной раме при учете в кар. № 36: 12: 0100011: 39 составляет 2,5 м.

б) количества надземных этажей (предельной высоты здания, строения, сооружения)

1 (один)

в) процента застройки в границах земельного участка

г) иных показателей, установленных градостроительным регламентом

Сведения о земельном участке:

площадь земельного участка 1500 кв.м;

вид права, на котором используется земельный участок

собственность

(собственность, аренда, постоянное (бессрочное) пользование и др.)

ограничения использования и обременения земельного участка:

реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором заявитель использует земельный участок:

Выписка из ЕТРК от 13.06.2024

МКУВЧ-001/2024-15865795

(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

Сведения об объекте капитального строительства, расположенном на земельном участке (при наличии):

кадастровый номер объекта капитального строительства

Основания для обращения за муниципальной услугой (указываются характеристики земельного участка, неблагоприятные для застройки)

(размер земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков;

конфигурация, инженерно-геологические или иные неблагоприятные для застройки характеристики земельного участка)

что подтверждается**

Перечень документов, прилагаемых к заявлению:

1. Копия паспорта;
2. Копия доверенности; выписки из ЕГРН на земельный участок;
3. Копия выписки из ЕГРН на земельный участок;
4. Схема участка с иллюстрацией отклонений.

Информацию о результате предоставления муниципальной услуги прошу направить следующим способом:

ИЖС
почтовым отправлением, результат выдать в Администрации указать наименование муниципального образования, в МФЦ

(указать нужное)

Об обязанности нести расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проинформирован.

ИЖС
(подпись)

Дурова СВ
(Ф.И.О.)

«29» июля 2024 г.

*Примечание. За полноту и достоверность предоставленных в заявлении сведений несет ответственность заявитель.

**Указать обоснование невозможности осуществления строительства в соответствии с установленными предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции с приложением подтверждающих документов (при наличии).